

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5702875
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Hotel Bosweg 2 Gasselte
Uw referentiecode	18046H

Ingediend op	24-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw Hotel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	- kleur en materiaalstaat - constructieve gegevens - voldoen bouwbesluit
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Aa en Hunze
Bezoekadres:	Spiekersteeg 1 9461 BH Gieten
Postadres:	Postbus 93 9460 AB Gieten
Telefoonnummer:	140592
Faxnummer:	0592267799
E-mailadres:	gemeente@aaenhunze.nl
Website:	www.aaenhunze.nl
Contactpersoon:	CP van Aa en Hunze

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Grondwaterbeschermingsgebied

- Beschermingsgebieden waterwinning

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	72771720
Vestigingsnummer	000040860825
(Statutaire) naam	MI Vastgoed Ontwikkeling B.V.
Handelsnaam	MI Vastgoed Ontwikkeling B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Mellies
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9403VS
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ketellapperstraat
Woonplaats	Assen

4 Correspondentieadres

Adres	Ketellapperstraat 35 9403VS Assen
-------	--------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	04044916
Vestigingsnummer	000017377633
(Statutaire) naam	KR8architecten en adviseurs B.V.
Handelsnaam	KR8architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.W.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Reus
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9531RA
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	IJzertijdstraat
Woonplaats	Borger

4 Correspondentieadres

Adres	IJzertijdstraat 13 9531RA Borger
-------	-------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 9462TA

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Bosweg

Plaatsnaam Gasselte

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Kadastraal: Gasselte - I - 1020



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 7490

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 28913

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3155

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. leegstaand recreatieterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Hotel met bijeenkomstfunctie (centrale voorzieningen vakantiepark)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	300	2389	1540
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies	140	2925	1420
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	1026	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

1 Beschermingsgebieden waterwinning

Wat is de naam van het beschermingsgebied?

Gasselternveld

In welke zone van het beschermingsgebied vinden de activiteiten plaats?

- Waterwingebied
- Grondwaterbeschermingsgebied
- Zeer kwetsbaar grondwaterbeschermingsgebied
- Boringvrije zone

Vinden de activiteiten plaats in een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18046_BA_00_situatie_pdf	18046 BA 00 situatie.pdf	Anders Situatietekening Beschermsgebieden waterwinning	24-12-2020	In behandeling
nnend_bodemonderzoek_20181220--436727_pdf	Antea verkennend bodemonderzoek 20181220-436727.pdf	Anders	24-12-2020	In behandeling
20B5958_pdf	20-B5958.pdf	Anders	24-12-2020	In behandeling
046H_DO05_gevelaanzichten_12_11_2020_pdf	18046H DO05 gevelaanzichten 12 11 2020.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling
18046H_DO06_doorsnedes_27_10_2020_pdf	18046H DO06 doorsnedes 27 10 2020.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling
46H_DO04_derde_verdieping_27_10_2020_pdf	18046H DO04 derde verdieping 27 10 2020.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling
6H_DO03_tweede_verdieping_27_10_2020_pdf	18046H DO03 tweede verdieping 27 10 2020.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling
6H_DO02_eerste_verdieping_27_10_2020_pdf	18046H DO02 eerste verdieping 27 10 2020.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18046H_DO01_begane_grond_27_10_2020_pdf	18046H DO01 begane grond 27 10 2020.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 5400000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 5400000