

**Aanvullingsblad beleid handhaving illegale bewoning recreatieverblijven, behorend bij de Strategienota Toekomst Vakantieparken 2020-2024, vastgesteld door de gemeenteraad van Aa en Hunze op 12 maart 2020.**

Ter aanpassing en verduidelijking van de kadernota “illegale bewoning recreatieverblijven”, vastgesteld door de gemeenteraad op 8 december 2004, de beleidsnota “Permanente bewoning recreatieverblijven in de gemeente Aa en Hunze”, vastgesteld door de gemeenteraad op 14 juni 2006, het “Aanvullingsblad beleid handhaving illegale bewoning recreatieverblijven” behorend bij het collegebesluit van 24 mei 2016 en het “Aanvullingsblad beleid handhaving illegale bewoning recreatieverblijven” behorend bij het collegebesluit van 18 december 2018.

**De kadernota “illegale bewoning recreatieverblijven”, de beleidsnota “Permanente bewoning recreatieverblijven in de gemeente Aa en Hunze”, het “Aanvullingsblad beleid handhaving illegale bewoning recreatieverblijven” behorend bij het collegebesluit van 24 mei 2016 en het “Aanvullingsblad beleid handhaving illegale bewoning recreatieverblijven” behorend bij het collegebesluit van 18 december 2018” worden als volgt gewijzigd/aangevuld:**

- Het uitgangspunt is dat er niet gewoond mag worden in recreatieverblijven en dat daarop wordt gehandhaafd. Slechts in enkele gevallen kan dit tijdelijk worden gedoogd.
- Er kunnen uitsluitend tijdelijke gedoogbeschikkingen worden verleend voor de tijdelijke bewoning van recreatiewoningen die voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit 2012. Er worden geen tijdelijke gedoogbeschikkingen verleend voor kampeermiddelen als stacaravans en chalets.
- Er kan voor maximaal 10% van de recreatiewoningen op een recreatiepark of voor maximaal 10% van de recreatiewoningen van een cluster van solitaire recreatiewoningen een tijdelijke gedoogbeschikking worden verleend.
- Onder een solitaire recreatiewoning wordt hier verstaan: een recreatiewoning die niet op een recreatiepark is gevestigd.
- Onder een cluster van solitaire recreatiewoningen wordt hier verstaan: twee of meer solitaire recreatiewoningen die, naar oordeel van het college, gezien de nabije ligging ten opzichte van een of meer andere recreatiewoningen, gezamenlijk met die andere recreatiewoning of recreatiewoningen, behoren tot een groep recreatiewoningen.

**Inwerkingtreding beleidsregels** Deze aanpassing van de genoemde beleidsregels is op 12 maart 2020 door de gemeenteraad vastgesteld in de Strategienota Toekomst Vakantieparken 2020-2024 en treedt op **2 december 2020** in werking.